

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 100**

25 Φεβρουαρίου 2000

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Τ/712 (1)

Χωροθέτηση Τουριστικού Λιμένα στην Ιτέα Φωκίδας.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2160/1993 (Κεφ. Γ΄ άρθρα 29-37) όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 5 του Ν. 2206/94.

2. Την υπ' αριθμ. 1041/21.6.94 Απόφαση Υπουργού Τουρισμού περί συγκρότησης της Διυπουργικής Επιτροπής του άρθρου 30 του Ν. 2160/1993 και καθορισμού αρμοδιοτήτων της, όπως τροποποιήθηκε με την Α.Π. Τ/3433/17.9.97 Απόφαση Υπ. Ανάπτυξης και ισχύει.

3. Τις διατάξεις του Π.Δ. 27/96 (ΦΕΚ 19/Α/1.2.96) περί συγχώνευσης των Υπουργείων Τουρισμού, Βιομηχανίας, Ενέργειας και Τεχνολογίας και Εμπορίου στο Υπουργείο Ανάπτυξης.

4. Τις διατάξεις του Π.Δ. 377/96 (ΦΕΚ 244/Α/25.9.96) περί διορισμού Υπουργού και Υφυπουργών.

5. Την Α.Π. Τ/1353/8.4.99 (ΦΕΚ 81/Γ/15.4.99) Κοινή Απόφαση Πρωθυπουργού και Υπουργού Ανάπτυξης περί διορισμού του Κων/νου Γουβάλα στη θέση του Ειδικού Γραμματέα του Υπουργείου Ανάπτυξης.

6. Την Α.Π. 242/24.3.98 αίτηση του Λιμενικού Ταμείου Φωκίδας.

7. Την Α.Π. 20393/18.5.55 (ΦΕΚ 105/16.6.55) απόφαση περί αναθεωρήσεως της Χερσαίας Ζώνης του Λιμένος Ιτέας.

8. Την υπ' αριθ. 1727/142/20.1.87 (ΦΕΚ 191/Δ/11.3.87) Απόφαση έγκρισης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου των οικισμών Ιτέας και Κίρρας Νομού Φωκίδας.

9. Το από 5.5.92 (ΦΕΚ 479/Δ/25.6.92) Π.Δ. με το οποίο εγκρίνεται η διενέργεια πρόσχωσης θαλάσσιας έκτασης στην Ιτέα Φωκίδας.

10. Την υπ' αριθμ. 130/97 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Ιτέας.

11. Την από 19.1.98 (ΦΕΚ 70/τ.Δ/18.2.98) απόφαση επανακαθορισμού των ορίων του αιγιαλού και του παλαιού αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση "Μαρίνα" του Δήμου Ιτέας Νομού Φωκίδας.

12. Το υπ' αριθμ. 542/557/30.3.98 έγγραφο Γ.Ε.Ν.

13. Το υπ' αριθμ. ΤΥ/1734/26.5.98 διαβιβαστικό φακέλου συμπληρωματικών λιμενικών έργων της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Φωκίδας.

14. Το υπ' αριθμ. 110745/6/98 έγγραφο της Δ/νσης Λιμένων και Λιμενικών Έργων του Υ.Ε.Ν.

15. Τα υπ' αριθμ. 2738/15.6.98, 3879/3.12.98 και 466/7.2.2000 έγγραφα της Εφορείας Εναλίων Αρχαιοτήτων.

16. Το υπ' αριθμ. Φ/27/1/1918/1.7.98 έγγραφο της Ι΄ Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων.

17. Τα υπ' αριθμ. 94/14.4.98 και 98/9.6.98 Πρακτικά Διυπουργικής Επιτροπής άρθρου 30 Ν. 2160/93.

18. Το γεγονός ότι με τις διατάξεις της παρούσας δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε τη χωροθέτηση Τουριστικού Λιμένα στη θέση Μαρίνα του κόλπου Ιτέας, εντός των ορίων του Δήμου Ιτέας, δυναμικότητας 146 θέσεων ελλιμενισμού σκαφών στη θάλασσα και 60 θέσεων εναπόθεσης σκαφών στην ξηρά, σύμφωνα με το άρθρο 31 του Ν. 2160/93, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό σχέδιο και στην τεχνική έκθεση του έργου, που αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Φορέας Διαχείρισης του έργου θα είναι το Λιμενικό Ταμείο Φωκίδας.

Σύμφωνα με το υποβληθέν σχέδιο οριζοντιογραφίας και τη σχετική τεχνική περιγραφή ισχύουν τα ακόλουθα:

α) Εμβαδόν Θαλάσσιας Ζώνης	26.000 τ.μ.
β) Συνολικό Εμβαδόν Χερσαίας Ζώνης	24.700 τ.μ.

Το συνολικό εμβαδόν του κτιριολογικού προγράμματος προς χρήση - εκμετάλλευση στη χερσαία ζώνη είναι 711 τ.μ.

Σύμφωνα με τη μελέτη οι προτεινόμενοι όροι δόμησης έχουν ως ακολούθως:

Ο.Τ.	ΚΤΙΡΙΑ	ΕΠΙΦ. Ο.Τ.	ΜΕΓΙΣΤΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΛΥΨΗΣ	ΠΡΑΓΜ. ΕΜΒ. & Σ.Δ.
Ο.Τ. 1 ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡ. ΥΨΟΣ 4,50 μ.	• ΚΤΙΡΙΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΙΣΟΔΟΥ • ΚΤΙΡΙΟ ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ • ΚΤΙΡΙΟ ΗΛΕΚΤΡΙΚΩΝ ΠΙΝΑΚΩΝ • Υ/Σ ΔΕΗ	512 μ2	14%	67$μ^2$ Σ.Δ. 0,14
Ο.Τ. 2 ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡ. ΥΨΟΣ 4,00 μ. 7,50 μ. για τον Πύργο Ελέγχου	• ΠΥΡΓΟΣ ΕΛΕΓΧΟΥ • ΓΡΑΦΕΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΧΡΗΣΤΩΝ • ΛΙΜΕΝΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ • ΤΕΛΩΝΕΙΟ • ΛΙΜΕΝΑΡΧΕΙΟ	2288$μ^2$	19%	425$μ^2$ Σ.Δ. 0,19
Ο.Τ. 3 ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡ. ΥΨΟΣ 4,00 μ.	• W.C., ΛΟΥΤΡΑ, ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ • ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ • ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΑΠΟΡΡΥΠΑΝΤΙΚΩΝ • ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΑΠΟΣΚΕΥΩΝ • ΚΤΙΡΙΟ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΞΟΔΟΥ	774 $μ^2$	18%	135 $μ^2$ Σ.Δ. 0,18
Ο.Τ. 4 ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡ. ΥΨΟΣ 4,50 μ.	• ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ • ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ • ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΝΑΥΤΙΛΙΑΚΩΝ ΕΙΔΩΝ • ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗΣ ΠΩΛΗΣΗΣ ΣΚΑΦΩΝ • ΚΤΙΡΙΟ ΤΡΑΠΕΖΙΚΩΝ ΜΗΧΑΝΩΝ ΓΙΑ ΠΙΣΤΩΤΙΚΕΣ ΚΑΡΤΕΣ	1590 $μ^2$	6%	80 $μ^2$ Σ.Δ. 0,06
ΔΙΑΦΟΡΑ	• ΦΥΛΑΚΙΟ-ΠΡΟΒΛΗΤΑΣ • ΣΤΑΘΜΟΣ ΚΑΥΣΙΜΩΝ - ΔΕΞΑΜΕΝΗ	-	-	4 $μ^2$
	ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΣΚΑΦΩΝ	3600 $μ^2$	-	-
	• ΧΩΡΟΙ ΠΡΑΣΙΝΟΥ • ΑΚΑΛΥΠΤΟΙ ΧΩΡΟΙ • ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ • ΔΡΟΜΟΙ	15936 $μ^2$	-	-
ΣΥΝΟΛΑ		24700 $μ^2$		711 $μ^2$
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ : Σ.Δ. = 711/24700 = 0,029				

Για την αντιμετώπιση των προβλημάτων που προκαλούνται στα υφιστάμενα λιμενικά έργα από την κυματική διείσδυση μέσα στις λιμενολεκάνες, θα κατασκευαστούν συμπληρωματικά έργα ανάσχεσης των κυματισμών και συγκεκριμένα:

α. Επιμήκυνση του προσήνεμου μώλου με φυσικούς ογκολίθους κατά 20 μ.

β. Εξωτερική επένδυση του υπήνεμου ακρομωλίου από φυσικούς ογκολίθους σε μήκος 25 μ. και με εύρος στέψης 4-5 μ.

Επίσης τίθενται οι παρακάτω προϋποθέσεις:

- Να υπάρχει παροχή νερού και ρεύματος ανά θέση ελλιμενισμού σκαφών και δυνατότητα τηλεφωνικής σύνδεσης.
- Να προβλεφθεί η εγκατάσταση δικτύου πυρόσβεσης το οποίο θα εγκριθεί από την οικεία Πυροσβεστική Υπηρεσία.
- Να συνδεθούν όλες οι εγκαταστάσεις αποχέτευσης των νέων κτιρίων του Τουριστικού Λιμένα με το αποχετευτικό δίκτυο του οικισμού, προς αποφυγή της θαλάσσιας ρύπανσης.
- Να προβλεφθεί δεξαμενή για την συγκέντρωση και αποκομιδή των ελαιωδών καταλοίπων.
- Να εξασφαλίζεται με μέριμνα του φορέα διαχείρισης του Τουριστικού Λιμένα η συγκέντρωση και αποκομιδή των σκουπιδιών και η εν γένει ευπρέπεια του χώρου.
- Να προβλεφθεί δυνατότητα παροχής σωστικών μέσων και προστασίας έναντι ναυτιλιακών κινδύνων.
- Να υπάρχει δυνατότητα κλεισίματος του στομίου του λιμένα, ετοιμότητα προσωπικού και σχέδιο σε περίπτωση ρύπανσης (Ν. 743/77, ΦΕΚ 319Α).
- Να υπάρχει άπλετος ηλεκτροφωτισμός του χώρου και να εξασφαλίζεται η οδική προσπέλαση στον Τουριστικό Λιμένα.
- Να εφοδιαστεί ο φορέας διαχείρισης του Τουριστικού Λιμένα, πριν από την έναρξη των εργασιών, με την προβλεπόμενη στο άρθρο 260 του Γενικού Κανονισμού Λιμένων άδεια από την οικεία Λιμενική Αρχή, η οποία και θα υποδείξει τυχόν απαραίτητα μέτρα για την προστασία του θαλάσσιου περιβάλλοντος και την αποφυγή ατυχημάτων κατά τη διάρκεια εκτέλεσης έργων.
- Τα έργα να φωτοσημανθούν σύμφωνα με τις οδηγίες της Υπηρεσίας Φάρων.
- Να τοποθετηθούν ελαστικά παραβλήματα παρά τις θέσεις παραβολής των σκαφών, προς αποφυγή ενδεχομένων ναυτιλιακών κινδύνων.
- Να προβλεφθεί θέση πρόσδεσης σκάφους λιμενικού σώματος.
- Τα νέα κτίρια που θα κατασκευαστούν να εφοδιαστούν με τις απαιτούμενες πολεοδομικές άδειες.
- Η αποκατάσταση των φθορών του παλαιού κρηπιδώματος, σύμφωνα με την υποβληθείσα μελέτη, να προηγηθεί όλων των λοιπών εργασιών που περιλαμβάνονται στην Συμπληρωματική Τεχνική Έκθεση που αφορά στα έργα που θα κατασκευαστούν στο χώρο που προσχώθηκε.
- Τα λοιπά έργα που θα κατασκευαστούν στην περιοχή που προσχώθηκε να γίνουν σύμφωνα και με τα διαλαμβανόμενα στην Συμπληρωματική Τεχνική Έκθεση και τα σχέδια που την συνοδεύουν, τηρουμένων των όρων του από 5.5.92 Προεδρικού Διατάγματος.
- Σε περίπτωση που Φορέας Διαχείρισης του έργου θα είναι το Λιμενικό Ταμείο Φωκίδας σε σύμπραξη με άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο θα πρέπει εντός οκταμήνου από τη δημοσίευση της παρούσας να υποβληθεί στη Γραμματεία Στήριξης Τουριστικών Λιμένων συμβολαιογραφική πράξη σύστασης της Ανώνυμης Εταιρείας (άρθρο 31 παρ. 5)
- Κατά τα λοιπά ισχύουν οι προϋποθέσεις που έχουν τεθεί στο από 5.5.92 Προεδρικό Διάταγμα περί "έγκρισης διενέργειας πρόσχωσης θαλάσσιας έκτασης στην Ιτέα Φωκίδας"

2. - Οι αποδέκτες της παρούσας, παρακαλούνται να μεριμνήσουν για τα θέματα αρμοδιότητάς τους.

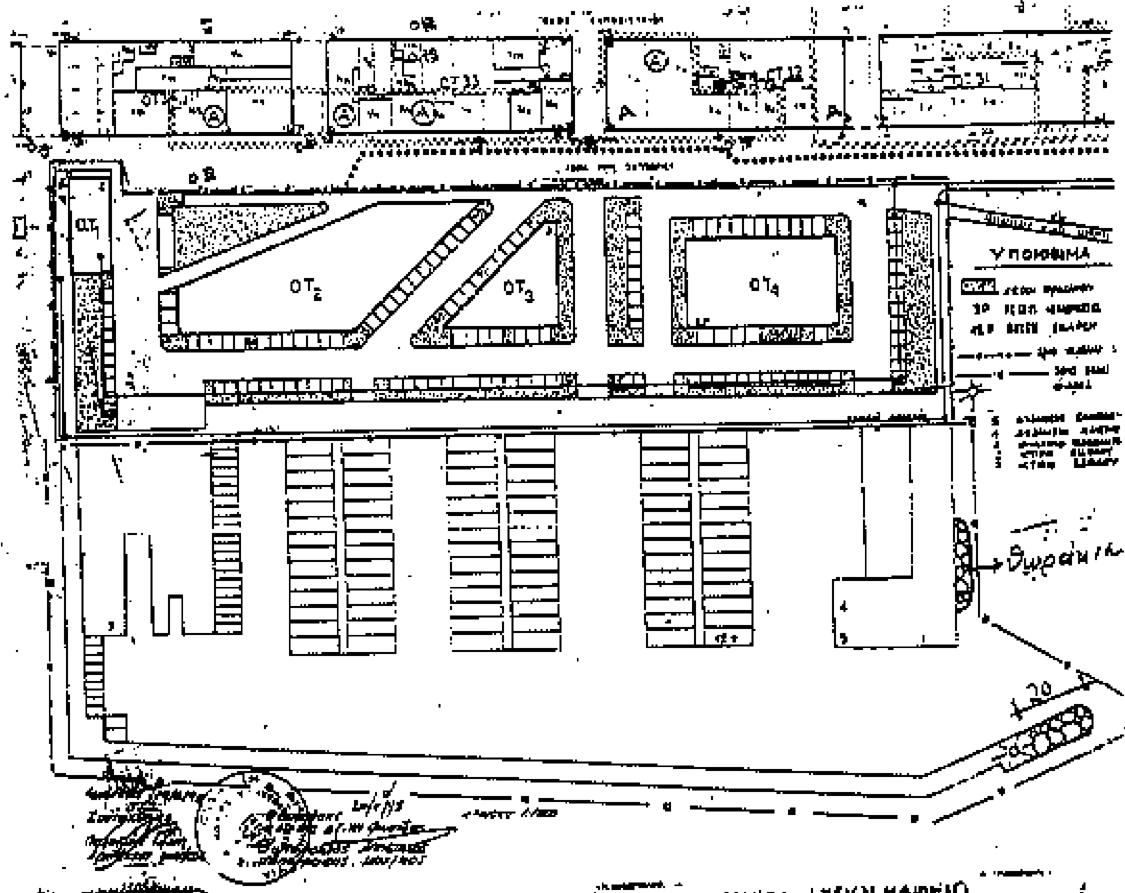
3. - Η παρούσα Απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 16 Φεβρουαρίου 2000

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ

ΜΑΡΙΝΑ ΙΤΕΑΣ



ΓΕΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %



Αριθ. 505 (2)

Χαρακτηρισμός δρόμου ως Κύρια Δημοτική οδός που ενώνει την Εθνική οδό Ιωαννίνων-Αθηνών με τον οικισμό Μπάφρας μέχρι τη διασταύρωση της 2ης Επαρχιακής οδού.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις:

α) Του Ν.Δ./τος της 17.7,23 « περί σχεδίων πόλεων κωμών κ.λ.π.».

β) Του Ν.2026/1992 «Ρύθμιση θεμάτων οργάνωσης και προσωπικού κ.λπ.» και το Π.Δ.28 (ΦΕΚ 9/τ.Α/5.2.93) «Καθορισμός αρμοδιοτήτων από τον Υπουργό κ.λπ.».

γ) Του Π.Δ. 23.10.1928 (ΦΕΚ 231/τ.Α/28) περί εκτός σχεδίου όρων δόμησης όπως τροποποιήθηκε με το από 13.8.29 Δ/γμα.

δ) Του Ν. 3155/4.3.1955 περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών από τους Δήμους ή Κοινότητες.

2. Τις εγκυκλίους 5698/26.3.1960 και 38924/11.9.1958 με τις οποίες καθορίζονται τα δικαιολογητικά για τον χαρακτηρισμό των οδών ως Κοινοτικών ή Δημοτικών.

3. Την υπ' αριθ. 115/1999 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Παμβώτιδος.

4. Τον Ν. 2218/3.6.94 (ΦΕΚ 90/τ.Α/13.7.94) «περί ίδρυσης Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κ.λπ. και τον Οργανισμό Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Ιωαννίνων που δημοσιεύτηκε και ισχύει από την 11.5.1995 (ΦΕΚ 397 Β΄)».

5. Το Π. Δ. 209/98 (ΦΕΚ 169/τ.Α/98) περί λήψης μέτρων για την Υπεραστική συγκοινωνία.

6. Την υπ'αριθ. 27/30.11.99 σύμφωνη γνώμη του Σ.ΧΟΠ Ν. Α. Ιωαννίνων, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζεται ως Κύρια Δημοτική η οδός που ενώνει την Εθνική οδό Ιωαννίνων-Αθηνών με τον οικισμό Δ.Δ/τος Μπάφρας Δήμου Παμβώτιδας μέχρι τη διασταύρωση της 2ης Επαρχιακής οδού, όπως φαίνεται στο συνημμένο σχέδιο.

Απορρίπτεται το αίτημα έγκρισης για το τμήμα από την 2η έως την 3η Επαρχιακή οδό, διότι υπάρχει διασταύρωση αυτών πολύ κοντά και δεν δικαιολογείται Πολεοδομικά.

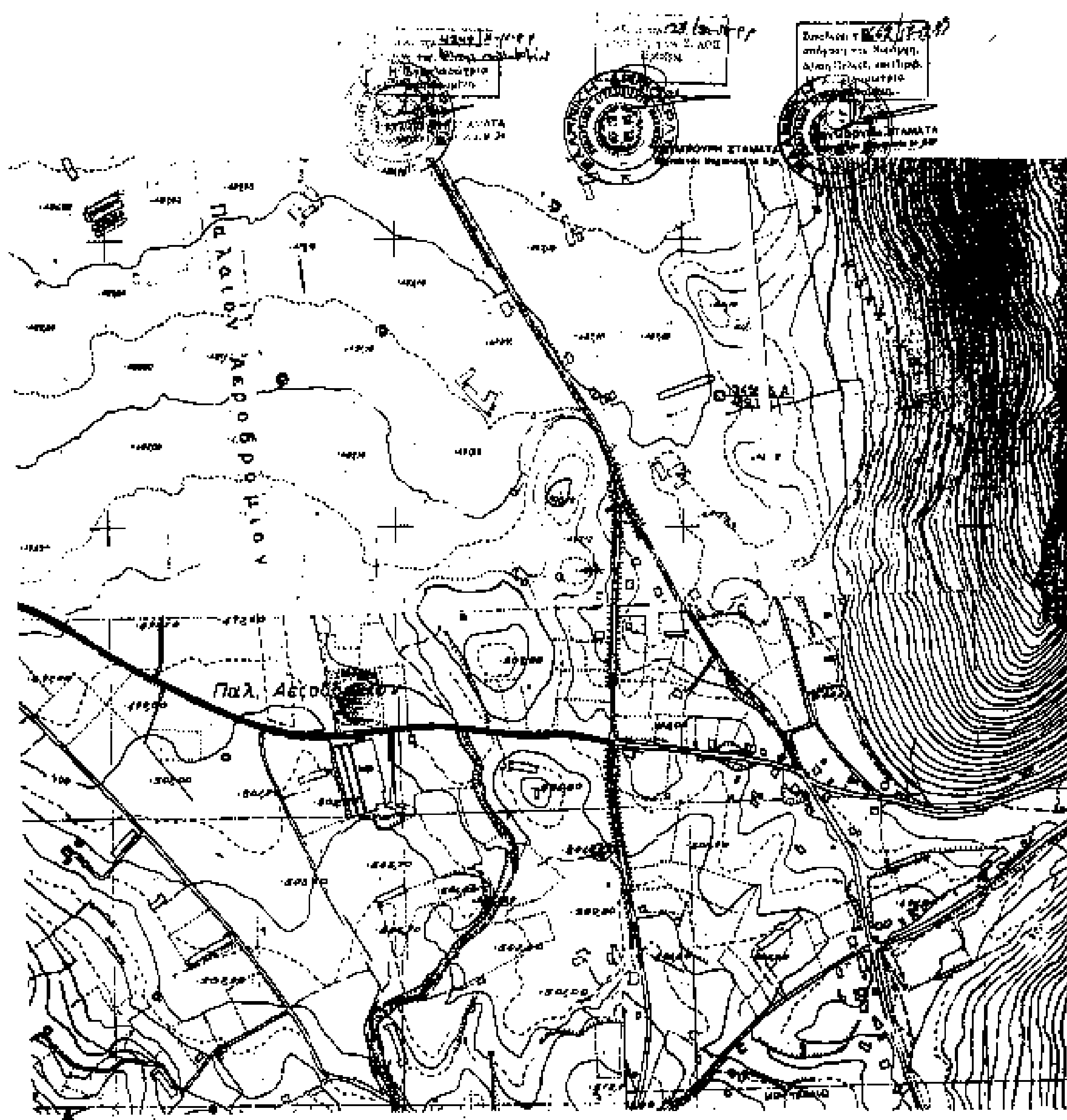
Από τις κανονιστικές διατάξεις της παρούσας Απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 14 Φεβρουαρίου 2000

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΖΑΡΜΠΑΛΑΣ




Παλαιου Αεροδρομιου

ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

(3)

Στο ΦΕΚ 929/τ.Δ΄/28.12.1999 όπου δημοσιεύθηκε η 1101841/10681/Β0010/16.11.1999 απόφαση καθορισμού των ορίων αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση «Ρέμα Μπουρμπουλήθρες έως Λιμάνι Σκιαθά» Σκήτης Ν. Λάρισας γίνεται η εξής διόρθωση:

Στην παρ. 7 του σκεπτικού της εν λόγω απόφασης αντί του εσφαλμένου «Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγραφος 5 Α.Ν. 2344/95 ....» τίθεται το ορθό: «Τις διατάξεις του άρθρου 19 παράγραφος 5 του Ν. 2344/95».

Επίσης, στην προτελευταία παράγραφο του διατακτικού της απόφασης αντί του εσφαλμένου «Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού .... με στοιχεία 1, 2, 3..... 43» τίθεται το ορθό: «Η οριογραμμή του παλαιού αιγιαλού ..... με στοιχεία 1΄΄, 2΄΄, 3΄΄..... 43΄΄».

(Από το Υπουργείο Οικονομικών)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ